



Rif.: 61148578

**€ 179.000**
**Trilocale in vendita**

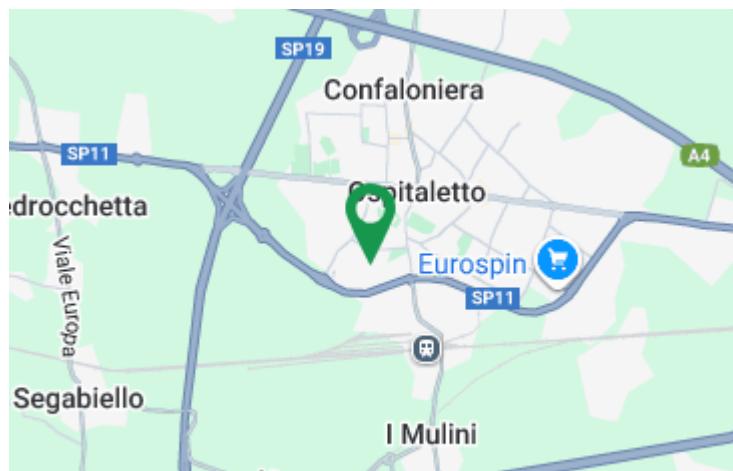
Ospitaletto, Via suor giuseppina tregambi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

 Classe energetica: **D**

 EP globale rinnovabile: 146.52 kW h/m<sup>2</sup> anno


Situato all'interno di un tranquillo residence edificato nel 2008, questo trilocale al secondo piano offre ambienti luminosi e ben organizzati. L'ingresso conduce direttamente all'ampio soggiorno con cucina a vista, uno spazio accogliente e funzionale che si apre su due terrazzi, di cui uno coperto, pensati per vivere l'esterno in ogni stagione. Un disimpegno introduce la zona notte, composta da due camere matrimoniali, entrambe confortevoli e ben dimensionate, e da un bagno dotato di vasca, ideale per momenti di relax. Il residence è impreziosito da un curato giardino condominiale, ampio e verde, che offre uno spazio piacevole per momenti di tranquillità all'aria aperta. Al piano interrato è presente un box doppio in lunghezza, che garantisce comodo spazio per due veicoli e per ulteriore capacità di stoccaggio. La soluzione si distingue per la buona distribuzione interna, il contesto residenziale ordinato e le aree verdi comuni, rendendola ideale come abitazione principale o come investimento.

**Mappa**

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
