



Rif.: 61103761

€ 85.000

Bilocale in vendita

Ospitaletto, Via rizzi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



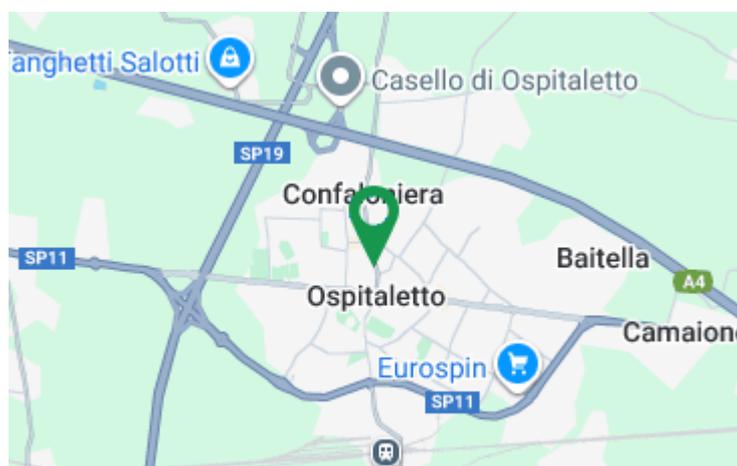
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

In contesto tranquillo e ben servito, proponiamo al primo piano di una palazzina anni '80 recentemente riqualificata esternamente con Ecobonus un bilocale dalle ottime metrature, ideale per chi cerca comfort e funzionalità. L'appartamento si apre su un comodo disimpegno che conduce alla zona giorno, composta da un ampio e luminoso soggiorno e da una cucina separata, perfetta per chi ama cucinare in un ambiente dedicato. La camera matrimoniale offre spazi generosi, mentre il bagno è ben organizzato e funzionale. A completare la disposizione interna troviamo un pratico ripostiglio, utile come dispensa o locale accessorio. Uno dei punti di forza della soluzione è l'ampio balcone che abbraccia due lati dell'abitazione, accessibile dalla zona giorno e dalla cucina, ideale per godere di momenti all'aperto e garantire grande luminosità agli ambienti. Al piano interrato è presente una cantina privata, comoda per riporre bici, attrezzature o oggetti di uso meno frequente. Una soluzione che unisce spazio, comfort, luminosità e risparmio energetico, perfetta sia come abitazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

