



Rif.: 61103502

# € 279.000

## Quadrilocale in vendita

Ospitaletto, Via salvemini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 50
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	2



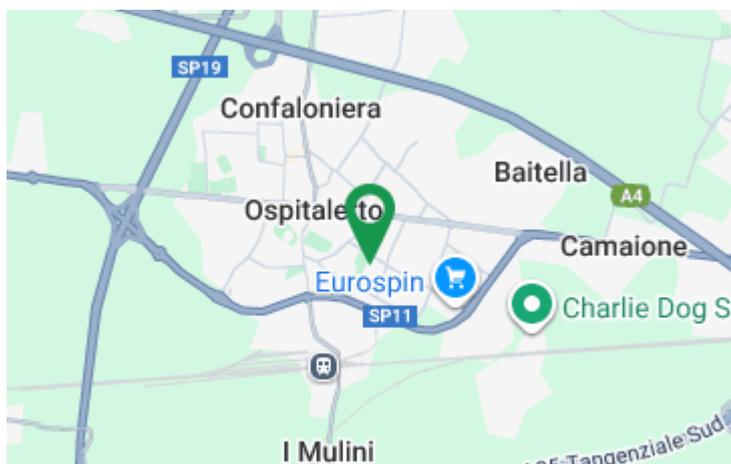
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In tranquilla zona residenziale, proponiamo in vendita un elegante quadrilocale disposto interamente su un unico livello, ideale per famiglie o per chi desidera spazi comodi e funzionali in un contesto riservato. L'abitazione si compone di un ampio e luminoso soggiorno, una cucina separata con comodo sfogo esterno sul terrazzo posto sul retro della proprietà, perfetto per pranzi all'aperto e momenti di relax. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale e due camere singole una delle quali avente anch'essa sfogo diretto sul giardino. Il bagno finestrato è dotato di un moderno box doccia. L'immobile dispone di un giardino privato, che dona ulteriore vivibilità agli spazi esterni. Una scala interna conduce direttamente al piano interrato, dove si sviluppano ambienti accessori particolarmente utili e versatili: un box auto di proprietà con accesso diretto all'abitazione, una comoda lavanderia e una taverna, ideale come spazio hobby, sala giochi o area relax. La soluzione si presenta in ottimo stato, con riscaldamento autonomo e spese condominiali contenute. Un'ottima opportunità per

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

