



Rif.: 61035242

**€ 145.000**

**Trilocale in vendita**

**Ospitaletto, Via Vittorio Veneto**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 185.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 190.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

OSPITALETTO: proponiamo appartamento di 95 mq situato al piano secondo di un edificio residenziale. Costruito nel 1975, ma revisionato negli anni, l'immobile offre una disposizione funzionale con tre locali ben distribuiti. L'ingresso conduce a un ampio soggiorno, ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina separata permette di gestire al meglio gli spazi dedicati alla preparazione dei pasti. La zona notte comprende due camere da letto, entrambe luminose e accoglienti, perfette per garantire comfort e privacy. Il bagno, di dimensioni generose, è dotato di tutti i servizi essenziali. La posizione centrale dell'appartamento consente un facile accesso ai principali servizi del comune, rendendolo una scelta pratica per chi desidera vivere in un contesto ben servito. L'immobile rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione abitativa in una zona tranquilla e ben collegata.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

