



Rif.: 61014575

**€ 120.000**

**Trilocale in vendita**

Ospitaletto, Via Padule

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 141.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel comune di Ospitaletto, proponiamo in vendita un appartamento di 90 mq situato al piano alto di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, costruito nel 1970 e parzialmente ristrutturato di recente, offre spazi ben distribuiti e funzionali. All'interno, si trovano due camere da letto matrimoniali, ideali per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti o studio. Il soggiorno, luminoso e accogliente, si affaccia su un balcone che regala un piacevole sfogo esterno. La cucina è separata, garantendo praticità e comfort. Il bagno è finestrato e ben organizzato. Una soluzione abitativa che coniuga praticità e comodità in una posizione strategica.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

