



Rif.: 61114498

Informazioni in agenzia

## Villa singola in vendita

Cellatica, Via Stella

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 702 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELLA CASA** Villa singola – Dependance – Garage – Autorimessa – Parco di proprietà – Vista panoramica. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** Nel cuore della rinomata località dei Campiani proponiamo in vendita questa proprietà dalle caratteristiche uniche. L'abitazione principale si sviluppa su due livelli per una superficie totale di circa 450mq. Un primo garage interrato, adiacente all'ingresso della villa, offre una superficie coperta di oltre 80mq. Una seconda unità è stata già integralmente rinnovata e rifinita con elementi di pregio, offrendo un assaggio dell'enorme potenziale della proprietà; la magnifica vista sulla pianura risulta splendidamente incorniciata dalla grande vetrata presente nella zona living. L'autorimessa fuori terra, della dimensione di 100mq, è stata attrezzata con un importante impianto fotovoltaico. La dimensione del lotto, oltre 16.000mq tra prato e bosco, offre il massimo della privacy e della tranquillità. La proprietà ha sviluppato nel dettaglio un progetto di ristrutturazione del corpo principale disponibile per essere visionato presso il nostro ufficio. **UBICAZIONE E CONTESTO** I Campiani sono sinonimo di pace e riservatezza [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

