



Rif.: 61027492

**€ 219.000**

## Trilocale in vendita

Gussago, Via Guglielmo Marconi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 113 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

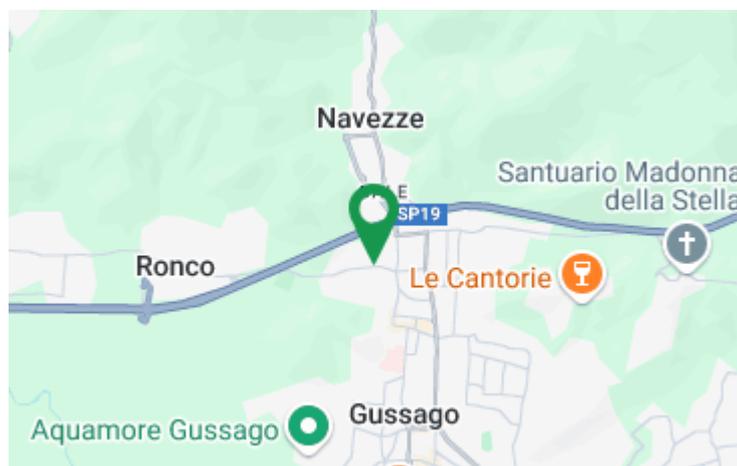


COSA SAPERE DELLA CASATerra/cielo – Corte privata/Posto auto-  
 Zona giorno – Angolo cottura – Ripostiglio – Camera singola con  
 balcone – Bagno con doccia – Camera Matrimoniale – Travi a vista –  
 Ristrutturato – Impianto fotovoltaico.PARTICOLARITA' E

DESCRIZIONEIn pieno centro storico del paese proponiamo in vendita  
 questa porzione di casa terra/cielo ristrutturata internamente nel 2018.  
 La proprietà, sviluppata su tre livelli interamente fuori terra, presenta al  
 pian terreno la zona soggiorno-cucina con ripostiglio sottoscala dove  
 sono posati gli impianti tecnici del fotovoltaico con relativo bollitore. Al  
 piano primo troviamo la prima camera da letto passante che può essere  
 sfruttata come prolungamento della zona soggiorno oppure come zona  
 studio servita da una balconata. Completa il piano il bagno finestrato  
 completo di box doccia ed attacchi per lavatrice. Al piano secondo ed  
 ultimo infine troviamo la camera matrimoniale con predisposizione ed  
 attacchi per creare un bagno padronale. All'esterno completa la  
 proprietà una corte esclusiva con fondo in ghiaia dove poter  
 posteggiare un'autovettura.La soluzione è stata completamente



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

