



Rif.: 60983189

**€ 280.000**

**Villa singola in vendita**

**Brione, Via Broli**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 242 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELLA CASABrione – Villa Singola – Piano unico più seminterrato – Soggiorno – Camera matrimoniale – Cameretta/studio – Bagno – Secondo servizio – Taverna – Terrazzo – Giardino – Cantina – GaragePARTICOLARITA' E DESCRIZIONE  
Nel comune di Brione proponiamo villa singola su unico livello con ampia taverna parzialmente fuori terra. Il lotto su cui sorge l'immobile misura circa 610 mq e garantisce alla proprietà una spaziosa area verde esterna sui quattro lati. Dal portico di ingresso si accede al soggiorno con camino, semi separato dalla cucina che mantiene però la vista aperta sul living. Dall'ampia vetrata del soggiorno si esce sul fantastico loggiato, 40mq di superficie attrezzata con uno splendido camino centrale, perfetto per cucinare all'aperto godendo della vista sulle colline. La zona notte attualmente dispone di una camera matrimoniale ed una cameretta/studio. I bagni sono due, uno completo ed uno di servizio alla zona giorno. Collegato da una scala a chiocciola abbiamo un seminterrato di oltre 130mq, suddiviso in vari ambienti ed anch'esso

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

