



Rif.: 60859783

**€ 219.000**

**Casa indipendente in vendita**

**Gussago, Via San Zenone - Ronco**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 185 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 368,86 kW h/m<sup>2</sup> anno

COSA SAPERE DELLA CASACasa di corte – Due livelli – Corte esclusiva – Giardino privato – Terreno di proprietà – Soggiorno – Angolo cottura – Camera Matrimoniale – Bagno di servizio – Camera doppia – Veranda – Bagno con vasca – Lavanderia.PARTICOLARITA' E DESCRIZIONEIn località Ronco, in zona residenziale, proponiamo in vendita porzione di corte centrale ricavata dalla ristrutturazione di un vecchio fienile negli anni '70. La soluzione è completamente indipendente, con doppio accesso anche carraio da due corti esclusive. L'accesso dalla via principale avviene attraverso una porzione di corte esclusiva completamente piastrellata, utilizzabile anche per posteggiare due auto. Entrando in casa ci accoglie la zona giorno con cucinotto separato, un corridoio che conduce al bagno completamente ristrutturato ed alla lavanderia. Già ristrutturati negli anni '90 anche l'impianto elettrico e l'impianto di riscaldamento del piano terra. Al piano primo si trova la zona notte, suddivisa in camera matrimoniale con bagno finestrato, camera doppia ed uno spazio ricavato dal vecchio portico ora chiuso con infissi in alluminio e quindi trasformato in una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

