



Rif.: 60838364

€ 289.000

Rustico in vendita

Gussago, Via Giovanni Nava - Piazza

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 415 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	6
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELLA CASARustico - tre piani fuori terra - posti auto - zona di prestigio - vicina ai servizi - giardino privato - ottima esposizione - indipendente su tre lati PARTICOLARITA' E

DESCRIZIONE A pochi passi dallo storico palazzo Nava proponiamo in vendita un rustico di oltre 400 metri quadri disposto su tre piani con area esterna di pertinenza. Tramite un doppio ingresso situato su via Nava e su via Borgonuto si accede ai caratteristici locali che ospitavano un laboratorio di falegnameria. Sullo stesso piano abbiamo tre ambienti già parzialmente ristrutturati. Il piano primo si compone di due unità catastalmente distinte ed è suddiviso in vari ambienti: una cucina con tinello, tre camere, due bagni, disimpegno ed una ulteriore stanza. Al secondo ed ultimo piano troviamo il sottotetto. Caratteristica peculiare il tetto originale con travature in legno e tavelle in cotto recuperabili per pavimentazioni. Nell'area di proprietà sita in adiacenza all'edificio sono stati ricavati parcheggi pertinenziali ed è stato realizzato un cancello a binario automatizzato. Completa la soluzione un'ulteriore

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

