



Rif.: 60755176

**€ 95.000**

**Casa di corte in vendita**

**Gussago, Via Carrebbio - Navezze**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 119 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**COSA SAPERE SULLA CASAAPPARTAMENTO A REDDITO PER INVESTITORE** Casa di Corte - Trilocale - Veranda - Cucina - Soggiorno - Camera Matrimoniale - Camera doppia - Bagno - Garage - Locale ripostiglio - mansarda **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** In località Navezze, proponiamo soluzione all'interno di un contesto di corte composto tre unità abitative. L'abitazione si sviluppa terra/cielo con una veranda d'ingresso al pian terreno, una cucina separata ed una zona soggiorno-sala da pranzo. Tramite una scala a chiocciola si accede al piano primo dove troviamo due camere da letto entrambe di ottima metratura e al bagno finestrato e completo di box doccia. Completa la soluzione una porzione di fabbricato antistante l'abitazione composto da un'autorimessa, un ripostiglio ed una mansarda. **L'APPARTAMENTO ATTUALMENTE E' LOCATO CON CONTRATTO 4+4. SI PRESTA AD USO INVESTIMENTO** **UBICAZIONE E CONTESTO** La soluzione è ubicata nella zona denominata Navezze del comune di Gussago.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

