



Rif.: 60755107

€ 115.000

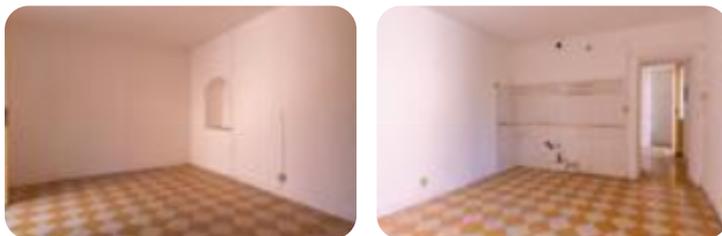
## Casa indipendente in vendita Cellatica, Vicolo del levante

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULLA CASACellatica – terra/cielo – tre livelli – doppia balconata - sottotettoPARTICOLARITA' E DESCRIZIONEIn centro storico del comune di Cellatica, proponiamo in vendita questa abitazione d'epoca terra/cielo disposta su tre livelli. Al pian terreno fronte strada troviamo l'atrio di ingresso ed una prima stanza attualmente adibita a lavanderia. Una scala conduce al piano primo dove troviamo due ampie stanze una adibita a zona cucina ed una a zona pranzo. Conclude il piano primo una balconata. Proseguendo dal vano scala si accede al secondo piano dove troviamo oltre che un'altra balconata con un piccolo servizio esterno, altre due stanze da letto passanti. L'abitazione è stata abitata fino a un paio di anni fa, nonostante ciò si presuppone la necessità di riattare gli ambienti interni, l'impiantistica e la serramentistica, adeguandola agli standard di efficienza energetica moderni. Completa l'abitazione un sottotetto accessibile dalla balconata del secondo piano. Il tetto è stato interamente già sostituito negli anni '90.UBICAZIONE E CONTESTOL'abitazione si trova in centro storico del comune di Cellatica, a ridosso della piazza principale, del [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

