



Rif.: 61265983

€ 239.000

Trilocale in vendita

Toscolano-Maderno, Via promontorio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TRILOCALE LUMINOSO CON BOX AUTO PRIVATOCOSA SAPERE SULL'IMMOBILE In una palazzina composta da 16 appartamenti, proponiamo trilocale situato al terzo ed ultimo piano, caratterizzato da ambienti luminosi e ben distribuiti. L'appartamento, completamente ristrutturato nel 2007, è composto da un luminoso soggiorno, un ampio bagno finestrato completo di box doccia e sanitari in ceramica e due camere da letto: una matrimoniale ed una singola. Il riscaldamento è autonomo a radiatori, con caldaia alimentata a metano. Sono inoltre presenti split a pompe di calore nel soggiorno e nella camera da letto, per garantire un maggiore comfort durante i mesi più caldi. Completano la proprietà un box auto singolo e contenute spese condominiali, pari a circa 400 euro all'anno che comprendono: amministratore, luci in comune e assicurazione condominiale. Una soluzione ideale per chi cerca un appartamento funzionale, vicino ai servizi, luminoso e dotato di tutti i principali comfort. **UBICAZIONE E CONTESTO** La soluzione proposta è situata nel comune di Toscolano Maderno, nato nel 1928 dall'unione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

