



Rif.: 61224632

**€ 650 / mese**

## Monocale in affitto

Gardone Riviera, Via al vittoriale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 33 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 105.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 53.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

APPARTAMENTO MONOCALE VISTA LAGO COSA SAPERE SULL'IMMOBILE DISPONIBILE DA SUBITO FINO A OTTOBRE 2026  
Nel cuore di un piacevole contesto condominiale arricchito da piscina, proponiamo un accogliente monocale situato al primo piano, ideale come punto d'appoggio per le vacanze o soluzione abitativa pratica e funzionale. Gli spazi interni sono ben distribuiti e comprendono una cucina separata non abitabile, pratica e discreta, un bagno cieco dotato di vasca e una zona living versatile. A completare la proprietà troviamo un grazioso balconcino privato, perfetto per concedersi un momento di relax all'aria aperta, dal quale si gode di una piacevole vista parziale sul lago. Uno dei punti di forza del residence è senza dubbio il magnifico solarium condominiale, un ambiente esclusivo con splendida vista lago, ideale per prendere il sole, leggere un libro o semplicemente rilassarsi immersi in un panorama suggestivo. La presenza della piscina rende

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

