



Rif.: 61217477

€ 369.000

Trilocale in vendita

Toscolano-Maderno, Via alessandro manzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Box:	1



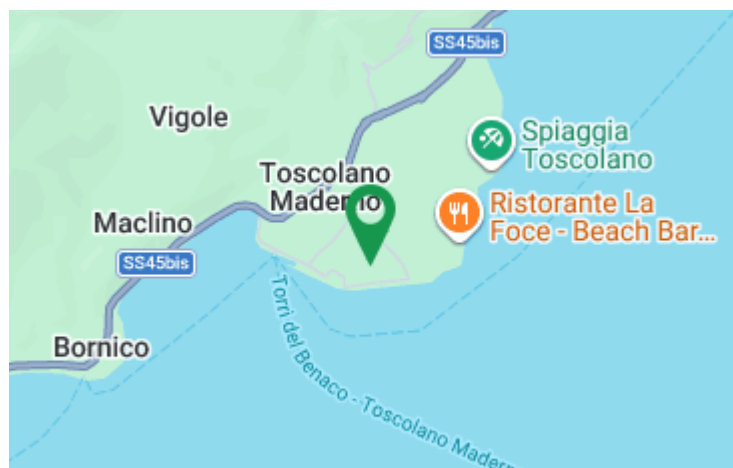
Classe energetica: A1

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

TRILOCALE CON GIARDINO E PISCINACOSA SAPERE SULL'IMMOBILE A pochi minuti a piedi dal Lago, a Toscolano Maderno, proponiamo un elegante Trilocale al piano terra con giardino privato e accesso alla piscina condominiale, perfetto per chi desidera comfort, privacy e uno stile di vita rilassante. L'ingresso si apre su un ampio e luminoso soggiorno con cucina a induzione a vista, uno spazio moderno e funzionale pensato per vivere al meglio ogni momento della giornata. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte, composta da una camera matrimoniale, una camera singola ideale anche come studio o stanza per gli ospiti, e un bagno ben rifinito. Costruito nel 2008, l'immobile offre soluzioni impiantistiche efficienti grazie al riscaldamento e raffrescamento alimentati da pompa di calore, garantendo comfort in ogni stagione e attenzione ai consumi. Il valore della proprietà è ulteriormente arricchito da un ampio box auto privato. Le spese condominiali, pari a circa 2.000 € annui, comprendono la manutenzione delle aree esterne, della piscina, del garage e il servizio di amministrazione, assicurando una gestione curata e senza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

