



Rif.: 61192597

€ 139.000

Trilocale in vendita

Toscolano-Maderno, Via raffaello - Gaino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

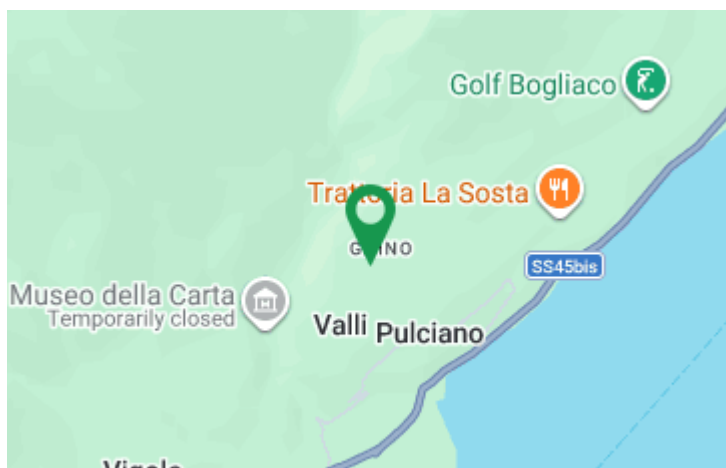
EP estiva del fabbricato: ☹️

APPARTAMENTO TRILOCALE COSA SAPERE

SULL'IMMOBILEL'appartamento è situato al primo piano di un edificio composto da sole 3 unità abitative e dispone di ingresso condiviso solamente con un altro appartamento, caratteristica che garantisce una buona privacy e tranquillità. L'interno si sviluppa attorno a un disimpegno centrale che distribuisce in modo funzionale tutti gli ambienti della casa. La zona giorno è luminosa e accogliente, affiancata da un cucinotto separato. La zona notte comprende due camere matrimoniali e un bagno con doccia finestrato, che assicura aerazione e luce naturale. Per quanto riguarda gli impianti, riscaldamento ed energia elettrica sono autonomi, mentre la fornitura idrica è condivisa con l'appartamento adiacente. L'edificio si trova all'interno di un lotto di circa 1100 metri quadri ed è in proprietà indivisa tra gli appartamenti. L'unica spesa condominiale riguarda l'illuminazione esterna condivisa. È inoltre possibile acquistare una cantina, con trattativa riservata. **UBICAZIONE E CONTESTO** La soluzione proposta è situata nel comune di Toscolano Maderno, così denominato dopo l'unione delle due frazioni avvenuta nel 1928, è un comune sito ne [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

