



Rif.: 61165713

€ 49.000

Rustico in vendita

Toscolano-Maderno, Via Archesane

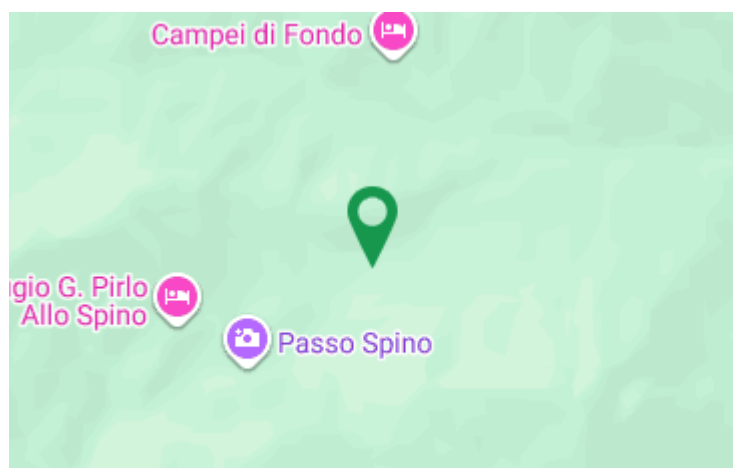
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 25 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	rustico

Questo immobile è esente da classe energetica

RUSTICO CON TERRENO COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un rustico indipendente di 25 metri quadri edificato all'interno di un lotto di circa 16.000 quadrati, immerso nel verde e in contesto naturale, ideale per chi cerca tranquillità, contatto con la natura e uno spazio adatto ad attività di deposito. L'immobile non è servito da utenze di luce, acqua e gas; è tuttavia presente un cucinotto funzionante a bombolone e un camino esterno utilizzabile. Per l'approvvigionamento di acqua potabile, è disponibile una fonte situata lungo il percorso di accesso. È inoltre ipotizzabile la realizzazione di una strada carrabile fino all'immobile, esclusivamente con motivazione legata alla raccolta della legna, nel rispetto delle normative vigenti. Soluzione adatta a chi desidera un terreno ampio con fabbricato di supporto, in contesto naturale e riservato. **UBICAZIONE E CONTESTO** La soluzione proposta è situata a pochi passi dal lago, nel comune di Toscolano Maderno, così denominato dopo l'unione delle due frazioni avvenuta nel 1928, è un comune sito nella provincia di Brescia, sulla riva occidentale del Lago di Garda, nel centro della Riviera dei Limoni, per lungo tempo espor [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

