



Rif.: 61155594

€ 229.000

Trilocale in vendita

Toscolano-Maderno, Via Donatello - Gaino

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 66 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Bagni: 1

Balconi: 1

Piano: 2

Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

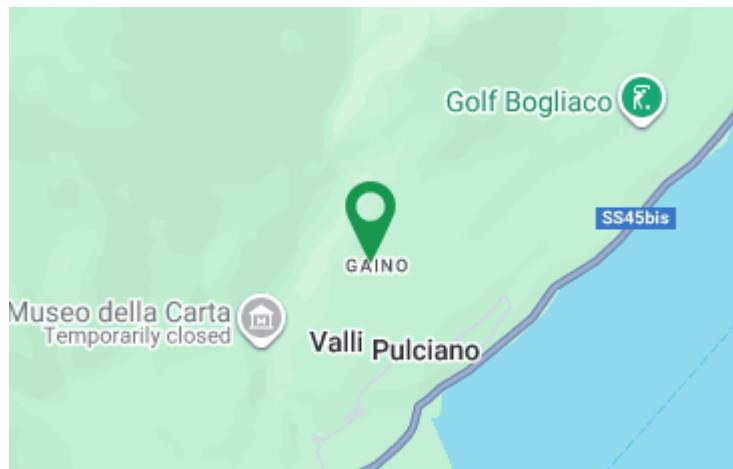
TRILOCALE CON BALCONE E SOPPALCOCOSA SAPERE

SULL'IMMOBILEIn una tranquilla palazzina di sole quattro unità abitative, proponiamo un luminoso trilocale situato al secondo piano di tre pronto a offrire comfort moderni nel cuore della frazione di Gaino.Attualmente in fase di ristrutturazione e disponibile dal 2026.L'appartamento si compone di soggiorno con cucina, due camere da letto finestrata, di cui una impreziosita da un caratteristico camino e bagno cieco con ventola di aerazione.Completano la proprietà un balcone privato accessibile dal soggiorno, ideale per momenti di relax all'aperto e un prezioso soppalco privato che rende questa abitazione autentica e preziosa.Il riscaldamento è a termoconvettori, con annessi motori esterni, e i contatori dell'acqua e della luce sono autonomi.Di fronte all'abitazione un comodo posto auto, utilizzabile come area di carico e scarico rappresenta la soluzione perfetta per chi desidera tranquillità a pochi minuti dal lago ma immersa nella quiete della collina.UBICAZIONE E CONTESTOLa soluzione proposta è situata a pochi passi dal lago, nel comune di Toscolano Maderno, così

|



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

