



Rif.: 61132549

**€ 650 / mese**

**Bilocale in affitto**

**Toscolano-Maderno, Via Trento**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 68 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annu:</b>     | € 1.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** G

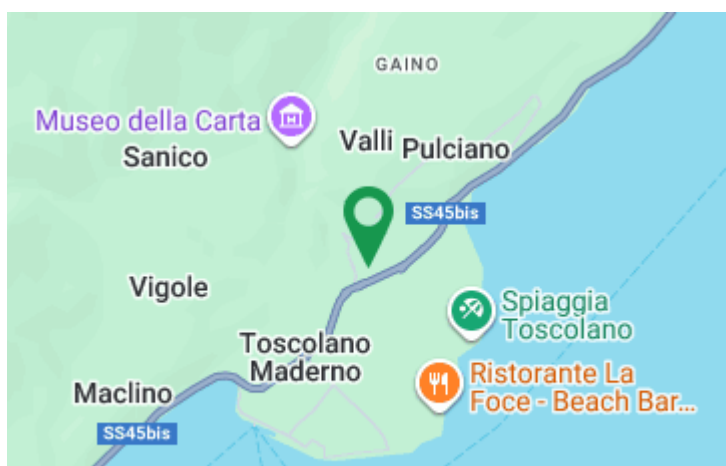
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**BILOCALE CON STUDIO IN CENTRO STORICO COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** Proponiamo in affitto un Bilocale con studio situato al primo piano di una palazzina dotata di ascensore, in contesto tranquillo e ben mantenuto. L'appartamento si presenta in buone condizioni e offre spazi ben distribuiti e funzionali, ideali per una coppia o per chi cerca una soluzione comoda e accogliente. La zona giorno è composta da un soggiorno con angolo cottura, ben organizzato e dotato di tutto il necessario. La zona notte comprende una camera matrimoniale spaziosa e una seconda camera arredata con divano letto, perfetta come studio, stanza per ospiti o ambiente multifunzionale. Il bagno è finestrato e completo di doccia, garantendo ottima luce e una lavatrice con zona per stendere. L'impianto di riscaldamento autonomo a radiatori consente una gestione indipendente dei consumi, assicurando efficienza e risparmio energetico durante tutto l'anno. Le spese condominiali sono di circa 1.000 € all'anno, comprensive dei servizi comuni e della manutenzione ordinaria dello stabile. L'immobile si trova in una posizione comoda ai principali servizi con buoni collegamenti verso le zone limitrofe. Ideale per chi des [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

