



Rif.: 61129401

€ 750.000

Villa singola in vendita

Toscolano-Maderno, Via Cecina - Cecina

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 234 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1


Classe energetica: **E**

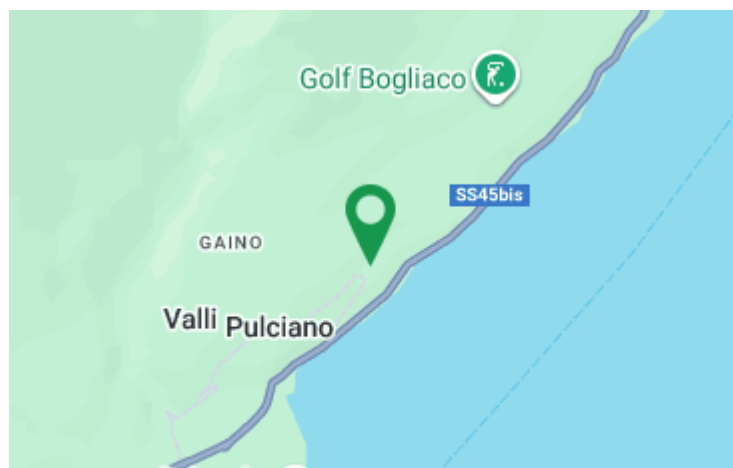
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VILLA SINGOLA CON GIARDINO E VISTA LAGO COSA SAPERE SULL'IMMOBILE

Nel cuore della caratteristica frazione di Cecina, in vendita una raffinata Villa Singola che incanta per la perfetta sintonia tra solidità costruttiva e comfort moderni. Al piano terra, l'ingresso si apre su una luminosa e accogliente zona giorno doppia che si estende verso il portico coperto e il giardino privato, creando un comodo collegamento tra interno ed esterno. Il riscaldamento a pavimento suddiviso in cinque zone indipendenti, permette la suddivisione del riscaldamento delle aree. La cucina, elegante e funzionale, si integra perfettamente con gli spazi, offrendo un ambiente conviviale e raffinato. Dalla zona giorno si accede inoltre a un riservato terrazzino al piano primo, ideale per godere della quiete e della Vista sul Lago. L'anticamera conduce alla zona notte, dove una spaziosa camera matrimoniale con soppalco e balcone panoramico si affianca a una seconda camera doppia anch'essa con balcone. A completare il piano un bagno finestrato con vasca, curato nei dettagli e realizzato con materiali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

