



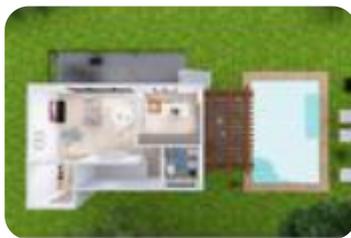
Rif.: 61077199

€ 880.000

Villa singola in vendita

Toscolano-Maderno, Via Folino Cabiana - GAINO

| | |
|------------------------|---------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 140 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | villa singola |
| Bagni: | 3 |
| Terrazzi: | 1 |
| Posti auto: | 2 |



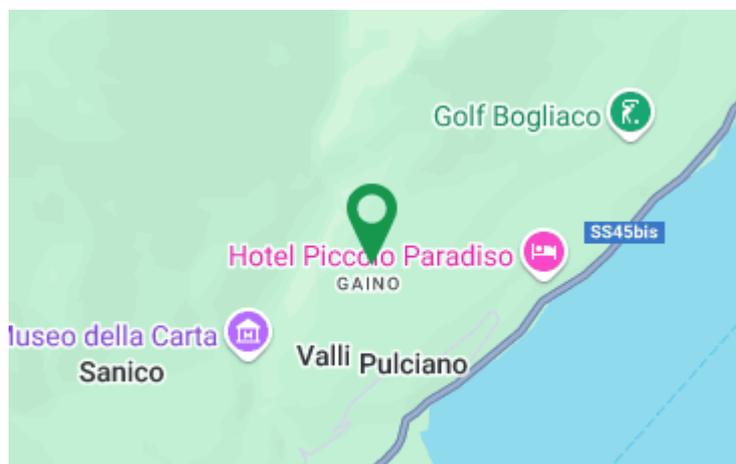
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VILLA SINGOLA CON PISCINA COSA SAPERE
SULL'IMMOBILE
Straordinaria Villa Singola disposta su due livelli, un'autentica gemma per chi cerca lusso, privacy e una vita immersa nella bellezza. Con i suoi 140 metri quadrati, questa proprietà vanta una splendida piscina privata, perfetta per il relax e il divertimento. Il piano terra ospita una confortevole zona notte con tre camere matrimoniali. Una di queste dispone di un bagno privato (en-suite), mentre le altre due camere condividono un bagno separato. Un corridoio strategico collega la zona notte alle scale per il piano superiore e offre un accesso diretto alla lavanderia. Salendo le scale interne, si accede all'ampia e luminosa zona giorno, caratterizzata da un salotto e una cucina a vista. Le grandi finestre a vetri garantiscono una luminosità eccezionale. Da qui, si accede direttamente alla piscina e al giardino, creando una perfetta fusione tra interno ed esterno. La villa è dotata di soluzioni tecnologiche all'avanguardia per il massimo comfort e sostenibilità: un sistema di riciclo dell'aria, una pompa di calore e un impianto fotovoltaico da 6 KW sul tetto, per un notevole risparmio

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

