Affiliato: Sirmio Domus Srl
Partita IVA: 04604160988
Via Colombare, 119 25019 Sirmione (BS)
Email: bshlo@tecnocasa.it - Tel.: 0306700635 - Cell.: 3441861294









Rif.: 61292283

€ 259.000

Bilocale in vendita

Sirmione, Via Taffella - Taffella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: D
EP invernale del fabbricato:
EP estiva del fabbricato:

Splendido appartamento situato al primo piano all'interno del rinomato residence Punta Gro', un'oasi di verde e tranquillità impreziosita da ampie piscine condominiali. La residenza si compone di un luminoso e spazioso soggiorno con angolo cottura, dal quale un pratico disimpegno conduce alla zona notte, che ospita una comoda camera matrimoniale e un bagno finestrato.A completare la proprietà vi sono un posto auto coperto riservato e una comoda cantina di pertinenza.La posizione strategica, a due passi dal lago e comoda a tutti i principali servizi, rende questa soluzione unica nel suo genere, perfetta sia come esclusiva seconda casa per le vacanze, sia come investimento sicuro ad alto rendimento.L'immobile è stato completamente ristrutturato intorno al 2015, con interventi che hanno riguardato il rifacimento degli impianti elettrico e idraulico, la sostituzione dei serramenti, l'aggiornamento del sistema di riscaldamento e il rinnovamento delle pavimentazioni.Viene proposto completo di un pregevole arredo su misura, che valorizza al meglio ogni singolo ambiente.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.