



Rif.: 61267091

€ 365.000

Trilocale in vendita

Sirmione, Via Piazza Virgilio - Colombare

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

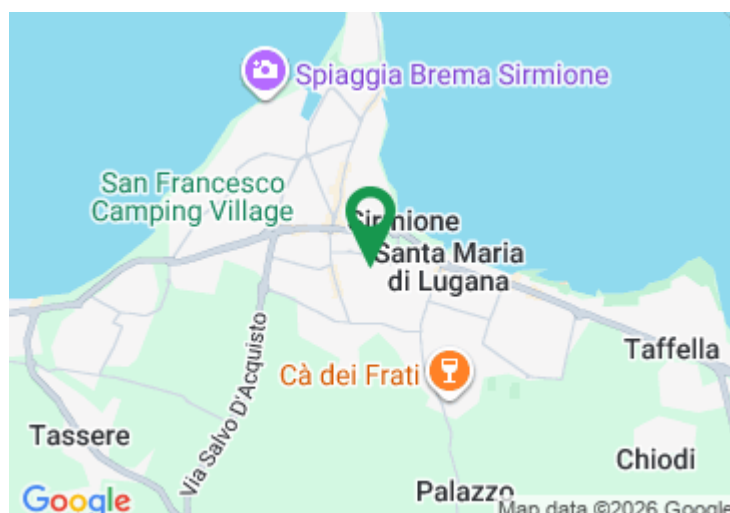
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Colombare di Sirmione, in posizione comoda e strategica, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di circa 100 mq, ideale per chi desidera vivere a pochi passi dalle Terme di Sirmione e da tutti i principali servizi. L'appartamento si apre direttamente su un ampio soggiorno, caratterizzato dall'accesso al terrazzo abitabile, uno spazio esterno ideale per pranzi all'aperto, momenti di relax o semplicemente per godere di un piacevole ambiente esterno. La zona giorno è completata da una cucina separata, funzionale e ben organizzata. La zona notte è composta da una camera da letto doppia e da una camera padronale con bagno en suite, offrendo così privacy e comfort. Completa la disposizione un ampio bagno ristrutturato. L'immobile, edificato nel 1999, è stato oggetto di interventi di ristrutturazione, che hanno permesso di rendere gli ambienti più moderni e funzionali. A completare la proprietà troviamo una cantina e un importante valore aggiunto per la zona: il diritto di parcheggio nei posti auto coperti, con

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

