



Rif.: 61187026

€ 325.000

Quadrilocale in vendita

Sirmione, Via Roma - Colombare

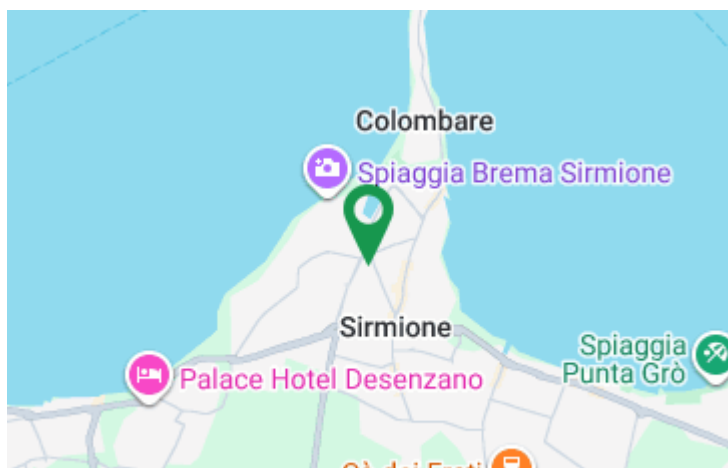
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	4
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

COLOMBARE - AMPIO QUADRILocale CON POSTO AUTONel cuore di Colombare di Sirmione, in posizione particolarmente comoda ai principali servizi, ai negozi e alle spiagge del lago, proponiamo in vendita un ampio appartamento situato al primo piano di un contesto residenziale di sole quattro unità abitative. La soluzione si distingue per l'ottima esposizione e per la totale indipendenza sui quattro lati, caratteristiche che garantiscono luminosità e privacy.L'immobile si presenta attualmente allo stato rustico, offrendo così la possibilità di essere personalizzato e completato secondo le proprie esigenze. Grazie alla generosa metratura interna, di circa 140 mq, gli spazi si prestano perfettamente alla realizzazione di un comodo quadrilocale. Un'ipotesi progettuale prevede un'ampia zona giorno con soggiorno e cucina, tre camere da letto e due servizi.L'abitazione è valorizzata inoltre dalla presenza di quattro balconi, ideali per godere di momenti di relax all'aria aperta.La proprietà è inserita in un contesto di poche unità e non sono previste spese condominiali. Completa la soluzione un'area cortiva di pertinenza destinata a posto auto scoperto.Una proposta interess [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

