



Rif.: 61184127

€ 390.000

Trilocale in vendita

Sirmione, Via Lecco - Colombare

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.890
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	2
Piano:	1

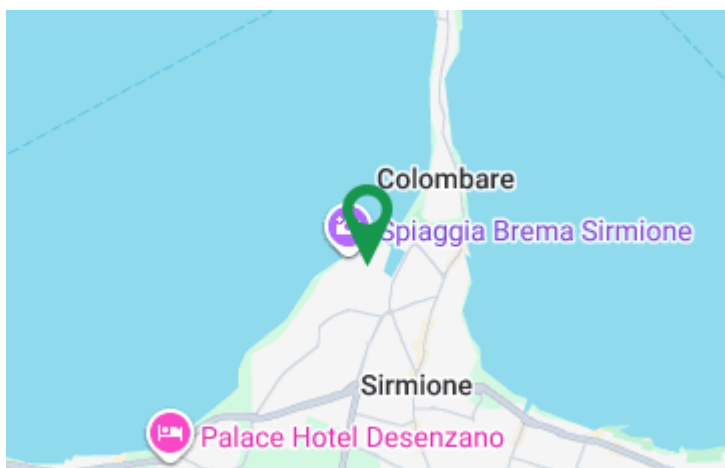
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TRILOCALE A DUE PASSI DALLA SPIAGGIA BREMAA Colombare, in via Lecco, in posizione tra le più richieste della zona, a soli pochi metri dalla Spiaggia Brema e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita trilocale al piano primo ed ultimo inserito in contesto curato. L'appartamento, recentemente ristrutturato e mantenuto in ottime condizioni, si sviluppa su un unico livello ed è composto da luminosa zona giorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali e bagno finestrato completo di doccia. Elemento di particolare valore è l'ampio terrazzo/loggia, vero prolungamento della zona giorno: uno spazio esterno di generose dimensioni, dotato di camino barbecue e piacevoli scorci di vista lago. La metratura e la conformazione lo rendono ideale per pranzi e cene all'aperto, per accogliere ospiti o per creare una zona relax attrezzata, valorizzando concretamente la vivibilità dell'immobile durante gran parte dell'anno. Valorizzano la soluzione split per aria condizionata in ogni

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

