

Rif.: 61118422

€ 545.000

Trilocale in vendita

Sirmione, Via XXV Aprile

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 126 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 100
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

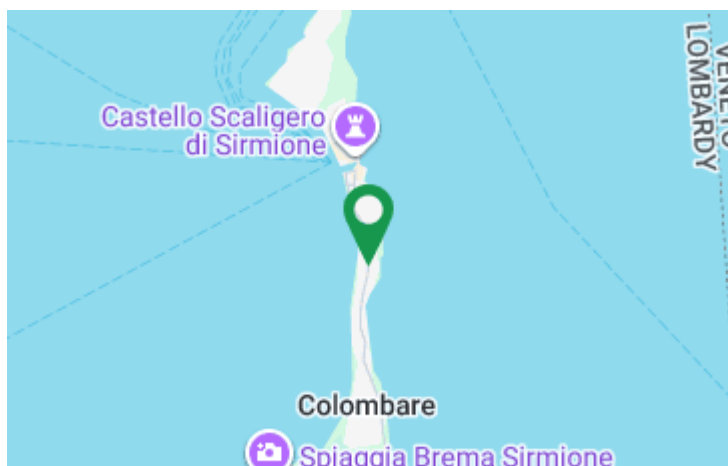
Classe energetica: **A3**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Elegante trilocale arredato a pochi passi dal centro storico di Sirmione, con vista lago e doppio posto auto coperto in posizione strategica, all'ingresso del centro storico della penisola di Sirmione, proponiamo in vendita un raffinato appartamento trilocale, acquistato recentemente e abitato per un solo anno. L'immobile si presenta in condizioni eccellenti ed è proposto completo di arredi, pronto per essere abitato o messo a reddito. Situato al primo piano di un contesto ordinato e ben mantenuto, l'appartamento si sviluppa su un unico livello mansardato, recentemente ristrutturato con attenzione ai dettagli. L'ingresso conduce a un'ampia e luminosa zona giorno, composta da soggiorno con angolo TV, cucina a vista e uno spazio dedicato allo studio, completo di scrivania e libreria, ideale per il lavoro da remoto. L'ambiente è ulteriormente valorizzato da due terrazzi a tasca, entrambi abitabili e con gradevoli scorci di vista lago. Su uno dei terrazzi è stato realizzato un comodo ripostiglio adibito a lavanderia. La zona notte

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

