



Rif.: 61101393

€ 385.000

Trilocale in vendita

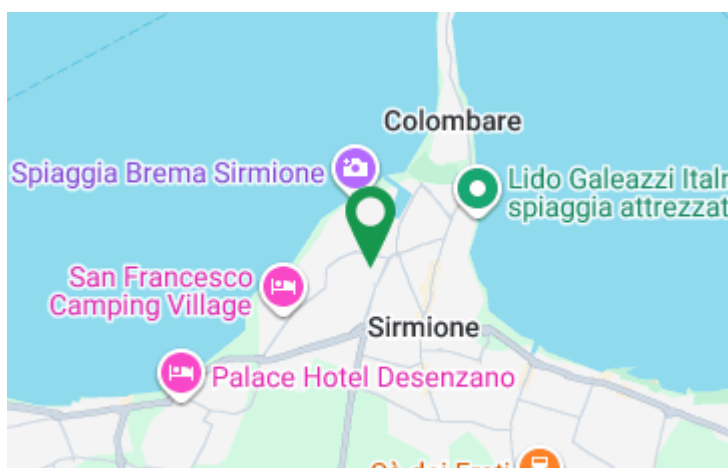
Sirmione, Via Morandi - Colombare

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: E

Sirmione – Colombare: ampio trilocale al piano terra, comodo a tutti i servizi in posizione centrale e ben servita, nel cuore di Colombare, proponiamo in vendita un ampio trilocale al piano terra, inserito in un contesto condominiale ordinato e caratterizzato da basse spese di gestione. Il condominio è stato recentemente oggetto di interventi straordinari di manutenzione, con il rifacimento completo del tetto e delle facciate. L'appartamento, ristrutturato nel 2016, si presenta in buone condizioni ed è composto da: ingresso su spaziosa zona giorno con cucina ad angolo e accesso diretto all'ampia loggia vivibile, perfetta per pranzi all'aperto e momenti di relax. La zona notte è composta da due camere matrimoniali e un bagno completo e finestrato. Completano la proprietà una comoda cantina ed un posto auto coperto al piano interrato. Tra le dotazioni: serramenti di ultima generazione, caldaia recente e impianto di climatizzazione con inverter. La posizione è particolarmente strategica: a pochi passi da tutti i principali servizi di Colombare e dalla passeggiata a lago. Una soluzione ideale sia come prima casa che come comoda casa vacanze.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

