



Rif.: 61053953

€ 445.000

Quadrilocale in vendita

Sirmione, Via Mazzali - Colombare

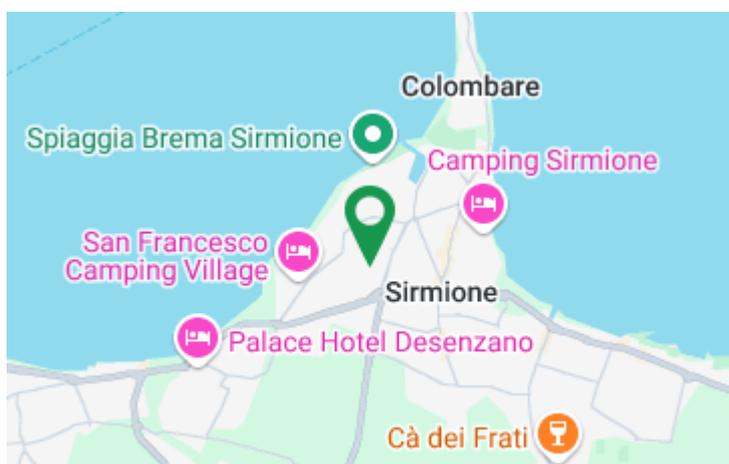
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.700
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	1



Classe energetica: **D**

Sirmione - quartiere Brema, in una delle zone più apprezzate per tranquillità e vicinanza al lago, proponiamo in vendita un elegante appartamento all'ultimo piano situato in un recente contesto residenziale con piscina, composto da poche unità abitative. La posizione è davvero strategica: in pochi minuti a piedi si raggiungono la splendida Spiaggia Brema, la passeggiata sul lungolago e tutti i principali servizi. L'immobile che si sviluppa su due livelli è così composto: primo piano una zona giorno ampia e luminosa con cucina a vista, due camere da letto e un bagno finestrato. Una scala interna conduce al piano superiore mansardato, dove è stata realizzata una terza camera da letto con ottime altezze e spazi ben sfruttati. L'appartamento è arricchito da un ampio terrazzo coperto che abbraccia due lati dell'abitazione, ideale per godersi momenti di relax all'aperto o pranzi in compagnia, oltre a un balcone che dona ulteriore luce agli ambienti. Completano la proprietà un comodo garage doppio interrato e l'accesso alla curata piscina condominiale. La soluzione si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

