



Rif.: 61051003

€ 500.000

Villa singola in vendita

Sirmione, Via Cantarane - Taffella

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

Sirmione (BS) - Località Punta Gròln posizione tranquilla e riservata, a soli 100 metri dal Lago di Garda e comoda ai principali raccordi stradali, proponiamo villa singola da ristrutturare su un lotto di circa 450 mq. L'immobile si sviluppa su due livelli di circa 65 mq ciascuno ed è attualmente locato con una buona rendita mensile, con contratto in scadenza tra circa 18 mesi. Una soluzione interessante per chi desidera pianificare la ristrutturazione con calma, beneficiando nel frattempo di un reddito garantito. Grazie alla disposizione degli spazi e alla possibilità di creare due unità abitative indipendenti, la villa si presta perfettamente sia come prima casa per

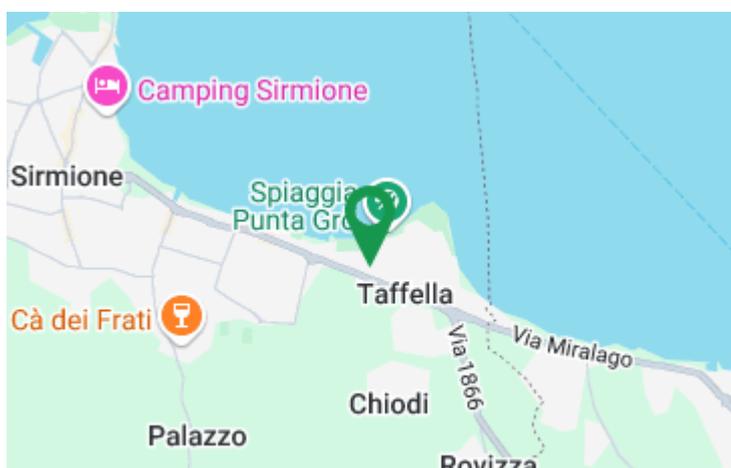
;

;

);

);

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

