



Rif.: 61005400

€ 420.000

Quadrilocale in vendita

Sirmione, Via XXV Aprile - Colombare

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.600
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento in posizione prestigiosa a Sirmione - Investimento. In posizione privilegiata a Sirmione, a pochi passi dal suggestivo centro storico e dal Castello Scaligero, situato fronte lago, ideale per chi cerca un'opportunità d'investimento ad alto rendimento annuale. Caratteristiche dell'appartamento:- Superficie spaziosa con 3 camere da letto;- 2 bagni moderni e completamente attrezzati;- Ascensore disponibile per un agile accesso facilitato;- Arredato con stile e ricercatezza; L'appartamento offre una rendita lorda di circa il 10% annuo attraverso affitti turistici, una soluzione perfetta per chi desidera un immobile che garantisce un ottimo ritorno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

