



Rif.: 61211829

**€ 260.000**

**Bilocale in vendita**

**San Felice Del Benaco, Via Giuseppe Garibaldi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

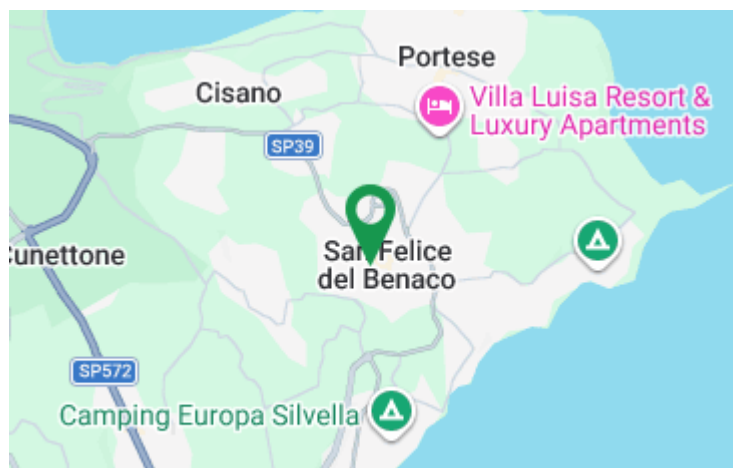
**Classe energetica:** **A1**

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

APPARTAMENTO BILOCALE CON TERRAZZO In tranquilla zona residenziale a pochi passi dal centro di San Felice del Benaco, proponiamo esclusivo intervento di riqualificazione che prevede la realizzazione di 8 eleganti appartamenti all'interno di un edificio completamente ristrutturato. Il progetto unisce il fascino dell'architettura esistente al comfort delle più moderne soluzioni abitative, garantendo elevati standard qualitativi, efficienza energetica in classe A e particolare attenzione ai dettagli costruttivi e al risparmio energetico. Le unità abitative saranno realizzate con finiture di pregio e impianti di ultima generazione, con possibilità di personalizzazione degli spazi interni per rispondere alle diverse esigenze abitative. Presso la nostra agenzia sono disponibili i capitolati completi, comprensivi delle finiture standard e delle opzioni extra, consultabili su appuntamento insieme a un nostro consulente, così da valutare nel dettaglio ogni soluzione e personalizzazione. Appartamento bilocale al secondo piano, caratterizzato da una distribuzione interna funzionale e ben distinta tra

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

