



Rif.: 61167537

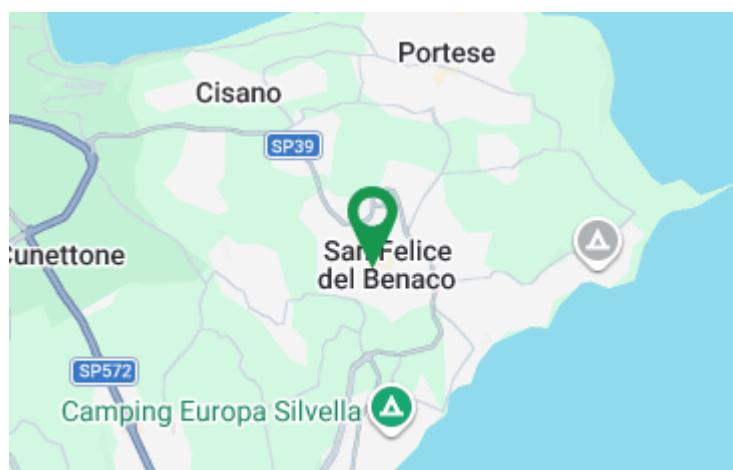
**€ 300.000**
**Trilocale in vendita**

San Felice Del Benaco, Via G. Garibaldi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2

 Classe energetica: 

APPARTAMENTO TRILOCALE IN CENTRO STORICO Proponiamo un trilocale al piano terra sviluppato su due livelli, situato nel cuore del centro storico di San Felice del Benaco. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione conclusa nel 2019 e presenta finiture curate, continuità materica e una pavimentazione in legno che caratterizza l'intera abitazione. La doppia accessibilità, con ingresso principale sulla via del centro e accesso secondario dalla corte interna, garantisce praticità e riservatezza. La zona giorno si distingue per il valore architettonico degli elementi originali, come le travi a vista e l'arco in mattoni, integrati in un layout openspace che unisce cucina e soggiorno in un ambiente luminoso e funzionale. La cucina a vista, dal design moderno e lineare, si inserisce armoniosamente nell'area living, creando uno spazio conviviale e ben organizzato. Al piano terra è collocata una camera matrimoniale ben dimensionata, all'interno della quale è stata ricavata una zona lavanderia integrata, progettata per ottimizzare gli spazi senza comprometterne la fruibilità. Il bagno adiacente presenta finiture contemporanee e un box doccia con vetro passante che consen [...]


**Mappa**


**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

