



Rif.: 61154614

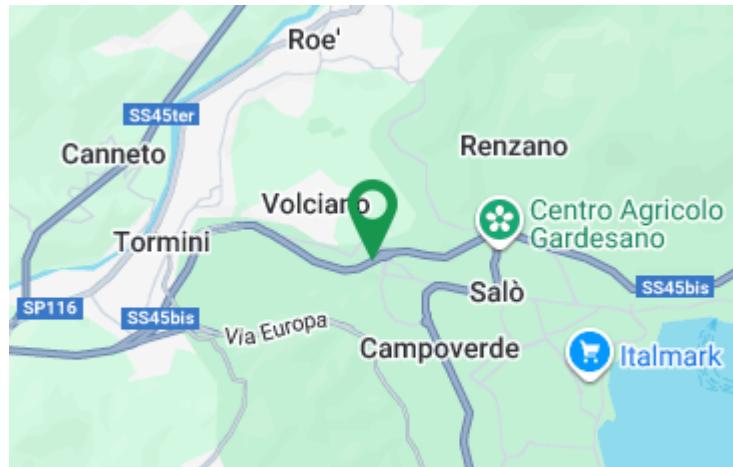
**€ 350.000**
**Trilocale in vendita**

Salò, Via Gardesana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 121 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 750
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica: G**

APPARTAMENTO TRILOCALE CON BALCONE PRIVATO E AUTORIMESSACOSA SAPERE SULL'IMMOBILEA Salò, in contesto residenziale riservato e ben curato, composto da sole sei unità abitative, proponiamo in vendita ampio appartamento trilocale situato al primo piano, ideale per chi desidera vivere nella tranquillità senza rinunciare alla comodità dei principali servizi. L'ingresso, dotato di portoncino blindato, conduce direttamente a una luminosa zona giorno open space con soggiorno e cucina a vista. L'ambiente è valorizzato da una grande porta finestra scorrevole che garantisce un'ottima luminosità e l'accesso al balcone coperto e riservato, perfetto per momenti di relax o pranzi all'aperto. La zona notte, ben separata tramite disimpegno, ospita due camere da letto di generose dimensioni e un bagno finestrato completo di sanitari sospesi in ceramica e box doccia. Valore aggiunto all'abitazione lo dona il soppalco, accessibile dal soggiorno tramite scala interna, uno spazio versatile ideale come studio, zona hobby o angolo lettura. Da qui si accede a un secondo balconcino esclusivo,

**Mappa**

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
