Affiliato: Tecno Gvs Srl
Partita IVA: 04592230983
P.zza Leonardo Da Vinci, 8 25087 Salò (BS)
Email: bshln@tecnocasa.it - Tel.: 03651781080

Rif.: 61082567

€ 1.180.000

Villa singola in vendita

San Felice Del Benaco, Via Roseti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 431 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	2
Posti auto:	1

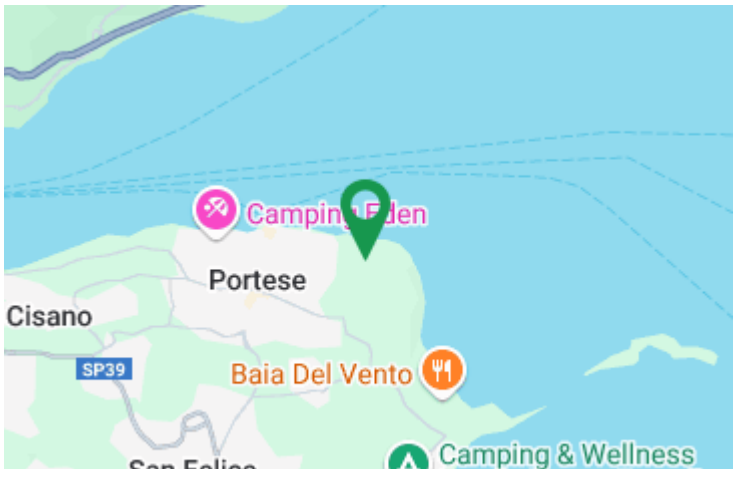
Classe energetica: D

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

VILLA SINGOLA IMMERSA NEL VERDE, INSERITA IN UN PARCO PRIVATO DI 2500 MQCOSA SAPERE SULL'IMMOBILENel cuore di Portese, una delle località più ricercate e affascinanti del Lago di Garda, proponiamo in vendita una splendida villa singola, immersa nella quiete e nella natura di un contesto residenziale esclusivo. Inserita in un parco privato di circa 2.500 mq, punteggiato da ben 33 ulivi e raccontano la storia e la bellezza di questo territorio unico. Questa proprietà rappresenta un'oasi di tranquillità e privacy, pur trovandosi a breve distanza dal lago e dai servizi del paese.La villa, recentemente ristrutturata e ampliata nel 2001, si sviluppa su tre livelli e offre una superficie commerciale di 431 mq. Al piano terra accoglie gli ospiti una luminosa e ampia zona living, articolata tra soggiorno e sala da pranzo, perfettamente collegata a un pratico cucinotto. Sempre al piano terra troviamo un comodo bagno con doccia e uno studio di 11 mq, ideale anche come camera da letto per ospiti o personale di servizio.Salendo al primo piano si accede alla zona notte, composta da tre camere da letto:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.