



Rif.: 61067433

**€ 365.000**

## Trilocale in vendita

Salò, Via Gasparo da Salò

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 103 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



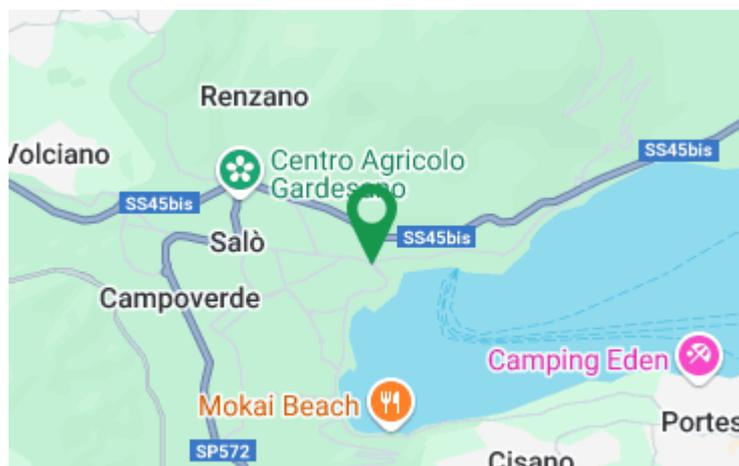
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

APPARTAMENTO TRILOCALE CON TERRAZZO E BOX AUTO COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Nel cuore del centro di Salò, a pochi passi dalle rive del lago e dalle affascinanti vie dello shopping, proponiamo in vendita un appartamento al primo piano di una palazzina elegante e ben abitata, composta da sole 12 unità. La posizione, strategica ma silenziosa, consente di godere a pieno dell'atmosfera del borgo lacustre, tra passeggiate serali sul lungolago e colazioni nelle vicine caffetterie. L'appartamento si presenta in ottimo stato e accoglie sin dall'ingresso con ambienti caldi e curati. Il disimpegno introduce alla zona giorno, dove il soggiorno – luminoso e ben proporzionato – si apre su un terrazzo vivibile che affaccia sul giardino condominiale: uno spazio riservato e arioso, ideale per leggere un libro all'ombra, fare colazione all'aperto o semplicemente rilassarsi in ogni stagione. La cucina semi-abitabile, comoda e ben organizzata, è inclusa nel prezzo e completa la zona giorno, donando praticità e continuità stilistica. A completare la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

