



Rif.: 61064188

↓ € 1.650.000

€ 1.850.000 (-11%)

Villa singola in vendita

San Felice Del Benaco, Via Vallette

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 366 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	5
Box:	3
Posti auto:	4
Piano:	3

Classe energetica: **A4**

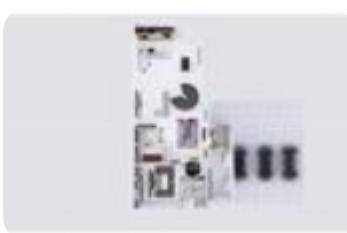
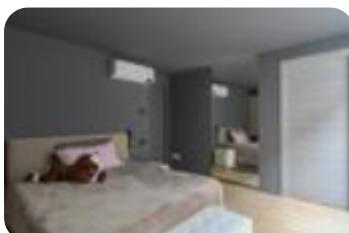
EP globale non rinnovabile: 37.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 127.00 kW h/m² anno

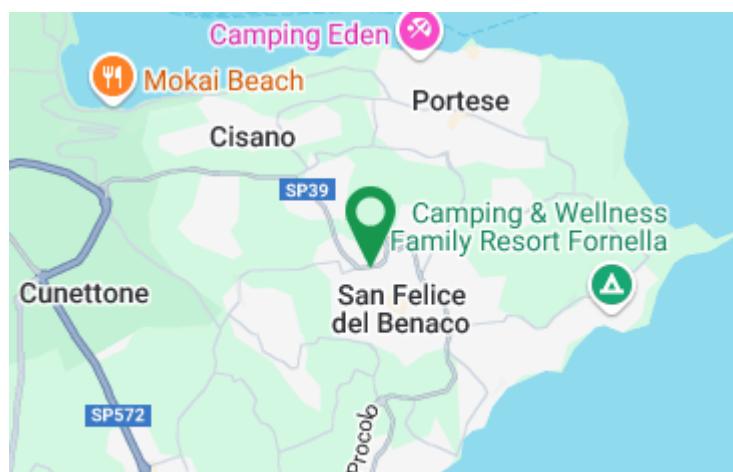
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLA SINGOLA DI NUOVA COSTRUZIONE CON FINITURE DI ALTO LIVELLOCOSA SAPERE SULL'IMMOBILEProponiamo in vendita una splendida villa singola di oltre 300 mq, realizzata nel 2024 con materiali di altissimo livello e dotata delle più moderne tecnologie. Ideale per chi desidera vivere in un ambiente esclusivo, efficiente e progettato con cura.L'ingresso introduce in una zona giorno di grande impatto visivo, illuminata da ampie vetrate che si affacciano sul portico e sul giardino privato, completamente illuminato e servito da impianto di irrigazione automatica. Il soggiorno con cucina a vista, rifinito in parquet industriale, è il cuore pulsante della casa: uno spazio elegante, accogliente e funzionale.Al piano terra si trovano due camere matrimoniali, entrambe con bagno privato, pensate per garantire il



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

