



Rif.: 61064188

↓ € 1.650.000

€ 1.850.000 (-11%)

Villa singola in vendita

San Felice Del Benaco, Via Vallette

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 366 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	5
Box:	3
Posti auto:	4
Piano:	3



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 37.00 kW h/m² anno

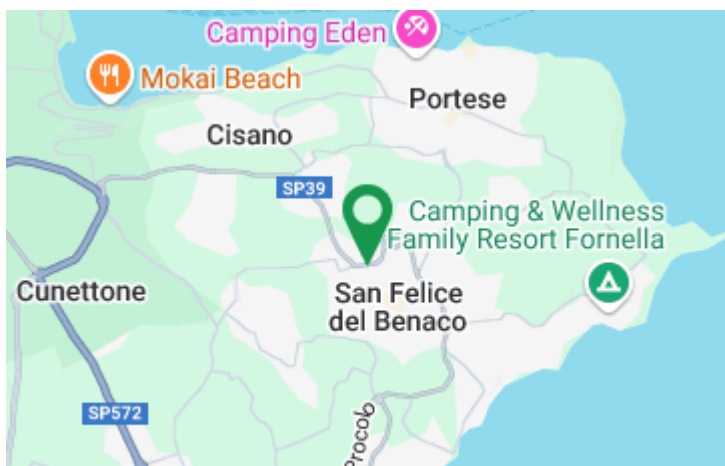
EP globale rinnovabile: 127.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VILLA SINGOLA DI NUOVA COSTRUZIONE CON FINITURE DI ALTO LIVELLO. C'È SAPERE SULL'IMMOBILE. Proponiamo in vendita una splendida villa singola di oltre 300 mq, realizzata nel 2024 con materiali di altissimo livello e dotata delle più moderne tecnologie. Ideale per chi desidera vivere in un ambiente esclusivo, efficiente e progettato con cura. L'ingresso introduce in una zona giorno di grande impatto visivo, illuminata da ampie vetrate che si affacciano sul portico e sul giardino privato, completamente illuminato e servito da impianto di irrigazione automatica. Il soggiorno con cucina a vista, rifinito in parquet industriale, è il cuore pulsante della casa: uno spazio elegante, accogliente e funzionale. Al piano terra si trovano due camere matrimoniali, entrambe con bagno privato, pensate per garantire il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

