



Rif.: 60960528

**€ 845.000**

## Villa singola in vendita

Salò, Via Europa

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 330 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	2

Classe energetica: **E**

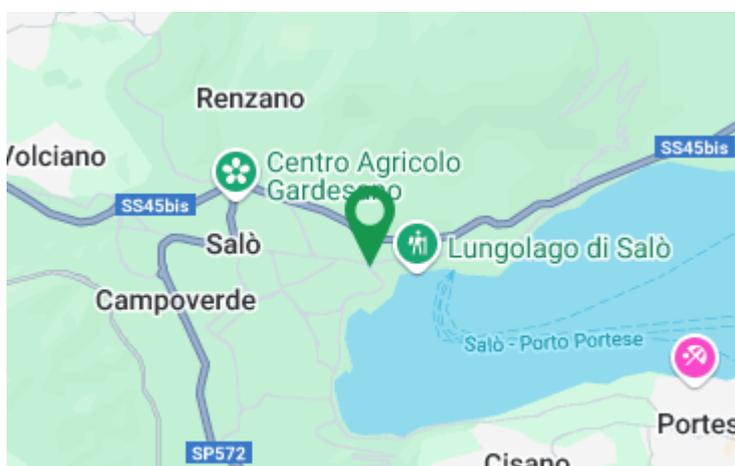
EP globale non rinnovabile: 123.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLA SINGOLA CON VISTA LAGO, GIARDINO SU QUATTRO LATI E BOX AUTOCOSA SAPERE SULL'IMMOBILE Questa villa sita nella frazione di Campoverde, gode di vista panoramica sul golfo di Salò e il Monte Baldo sullo sfondo. Si accede alla proprietà tramite cancellino pedonale e/o due cancelli carrai. L'immobile è circondato dal giardino sui quattro lati e, in prossimità ai due cancelli carrai, è possibile parcheggiare due autovetture. Tramite una scala in cotto accediamo al piano rialzato composto da un disimpegno che conduce alla cucina abitabile, dotata di portafinestra che si affaccia sulla terrazza panoramica, e soggiorno con annesso salotto. La zona giorno è caratterizzata da una vetrata scorrevole con vista lago che rende l'ambiente naturalmente luminoso. Il terrazzo è sfruttato come ulteriore zona living ed è arredato con tavolo e sedie. Procedendo, un piccolo stio conduce alle zone notte, la quale è composta da una camera

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

