



Rif.: 61236085

€ 43.000

Rustico in vendita

Sabbio Chiese, Via San Lorenzo - Clibbio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

RUSTICO CON GIARDINO E BOX AUTO COSA SAPERE

SULL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un rustico di 92 mq edificato nel 1960, ideale per chi cerca un progetto da personalizzare tramite una ristrutturazione totale. La proprietà include un giardino privato, perfetto per ricavare uno spazio verde esclusivo all'aperto. La disposizione interna si sviluppa in modo funzionale, partendo dal piano terra che ospita un pratico e spazioso box auto, ottimo anche come locale di deposito. Una scala esterna conduce direttamente al primo piano, dove si trova la zona giorno composta da una stanza ideale per il soggiorno con cucina. Proseguendo al piano superiore tramite la scala interna, si accede alla zona notte, costituita da un ulteriore vano indipendente e riservato. Questa soluzione rappresenta un'ottima opportunità sia come investimento sia per chi desidera creare una dimora autonoma, su misura e con uno sfogo esterno. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile proposto si trova a Clibbio, un piccolo borgo di montagna chiamato anche il paradiso delle farfalle, diviso in contrade e adagiato in una piccola piana nella frazione di Sabbio Chiese. Il comune di Sabbio Chiese, di circa 4000 abitanti, si trova a met [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

