



Rif.: 61154895

**€ 175.000**

## Casa indipendente in vendita

Barghe, Via Ippolito Boschi

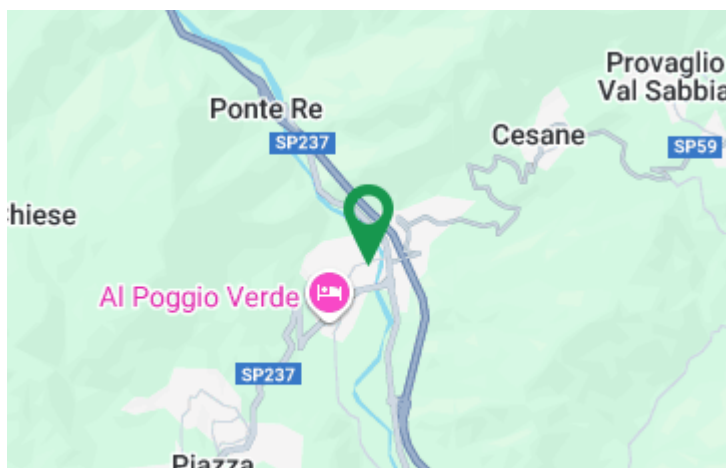
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 312 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

CASA INDIPENDENTECOSA SAPERE SULL'IMMOBILE La soluzione proposta è una casa unifamiliare, inserita in un contesto tranquillo e riservato e sviluppata su tre livelli. L'immobile sorge su un lotto di circa 600 mq e rappresenta un'interessante opportunità per chi desidera una soluzione indipendente da personalizzare. L'ingresso, caratterizzato da un portico esclusivo, conduce al piano rialzato, dove si sviluppa la zona giorno. Qui un disimpegno distribuisce in modo funzionale gli ambienti, collegando il soggiorno, la cucina, la sala da pranzo, un pratico ripostiglio e infine un bagno finestrato. Gli spazi risultano ben proporzionati e luminosi. Attraverso una scala interna si accede al secondo piano, dedicato alla zona notte. Un lungo corridoio accompagna alle tre camere matrimoniali, a una camera di dimensioni più contenute e un ampio bagno finestrato. A completamento del piano, sul fondo, si trovano una grande soffitta e un terrazzo esclusivo, che offre una piacevole vista. Inoltre scendendo al piano seminterrato si trovano una centrale termica e una cantina. Completano la proprietà un ampio giardino di circa 300 mq, ideale per momenti di relax all'aperto, e



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

