



Rif.: 61110227

**€ 100.000**

**Trilocale in vendita**

**Vobarno, Via Garibaldi**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 85 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 500        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



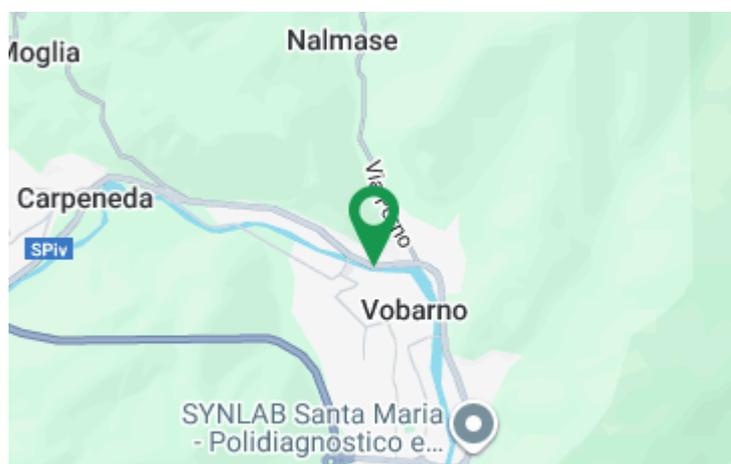
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

APPARTAMENTO TRILOCALE CON POSTO AUTO ESCLUSIVO  
COSA SAPERE SULL'IMMOBILEA pochi passi dal centro di Vobarno, presentiamo un appartamento trilocale situato al primo piano di una palazzina servita da ascensore. Varcata la soglia, si è accolti da un luminoso soggiorno open space perfettamente integrato con la cucina a vista, in uno spazio fruibile anche come sala da pranzo. Da qui sono accessibili un ripostiglio e il disimpegno che introduce alla zona notte. L'appartamento ospita due camere da letto e un bagno finestrato con doccia e sanitari in ceramica. A completare la proposta, è presente un posto auto coperto esclusivo al piano interrato, oltre alla comodità di un arredo già incluso nella vendita: una soluzione chiavi in mano, pronta per essere abitata. Le spese condominiali si attestano a circa € 500 annui. UBICAZIONE E CONTESTO L'appartamento si trova in zona centrale a Vobarno, una posizione strategica e comoda ai servizi. A pochi passi troviamo banche, ufficio postale, supermercati, negozi di quartiere, la palestra comunale e tutte le scuole, dall'infanzia all'istituto

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

