**Affiliato: Tecnogavardo Srl**
Partita IVA: 03940550985
Via Provinciale, 58/D 25079 Vobarno (BS)
Email: bshlm@tecnocasa.it - Tel.: 0365692690

Rif.: 61083261

# € 40.000

## Casa semindipendente in vendita

### Vestone, Via Galvano Giori

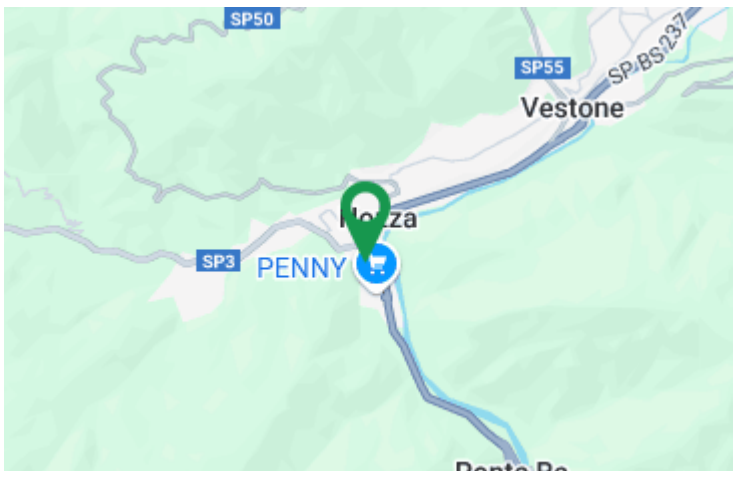
| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | rustici / cascine / case |
| **Superficie:** | mq 54 ca. |
| **Locali:** | 2 |
| **Sottotipologia:** | casa semindipendente |
| **Bagni:** | 1 |
| **Terrazzi:** | 1 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 300.00 kW h/m² anno

PORZIONE DI CASA SEMI-INDIPENDENTE SU TRE LIVELLICOSA SAPERE SULL'IMMOBILE L'immobile che vi proponiamo è una porzione di casa semi-indipendente disposta su più livelli con lavanderia e ampia autorimessa. Accediamo all'immobile tramite scala esterna: al primo piano troviamo la zona giorno composta da soggiorno con cucinotto; proseguendo al secondo piano troviamo la camera da letto singola con accesso al balcone. Salendo al piano successivo si trova un'ulteriore stanza fruibile come ripostiglio con bagno cieco padronale dotato di sanitari in ceramica e box doccia. Al piano terra è presente una cantina. UBICAZIONE E CONTESTO Il comune di Vestone fa parte della comunità Montana della Valle Sabbia (ne ospita infatti la sede), composta da 25 comuni. La località di Vestone è dotata di poste, banche e scuole dell'infanzia, primaria e secondaria di 1° grado.A pochi chilometri abbiamo il lago d'Idro e il Parco delle Fucine, mete turistiche soprattutto nella stagione estiva. Grazia alla strada statale SS237 è facilmente raggiungibile la tangenziale che raggiunge la città di Brescia e il lago di Garda

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.