



Rif.: 61065561

€ 295.000

Bifamiliare in vendita

Casto, Via Mangò

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 291 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 231.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

PORZIONE DI BIFAMILIARE CON GIARDINO E BOX AUTO  
 DOPPIOCOSA SAPERE SULL'IMMOBILE La soluzione che andiamo a proporre è una porzione di bifamiliare disposta su due livelli oltre a piano interrato composto da: box auto doppio con sezionale elettrico, riscaldamento con termoconvettori, lavanderia e cantina. L'immobile, costruito nel 2000, ha impianto di riscaldamento a pavimento e impianto di allarme volumetrico oltre a giardino di proprietà su tre lati di oltre 300 mq complessivi. Varcata la porta blindata di ingresso ci troviamo nel soggiorno, caratterizzato da pavimentazione in parquet, soffitti molto alti e da uno stile rustico che sposa travi e pietre a vista con fuoco in muratura e metallo, dando un forte carattere a tutta la casa. Dal soggiorno, che gode di indiscussa luminosità naturale, accediamo alla cucina abitabile, separata da un muretto che consente comunque il dialogo tra i due ambienti, al disimpegno con la zona notte e alle scale che conducono al piano interrato. La zona notte del piano si

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

