



Rif.: 60891613

**€ 45.000**

## Casa semindipendente in vendita

Vobarno, Via Di Mezzo - Cecino

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 122 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 200.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

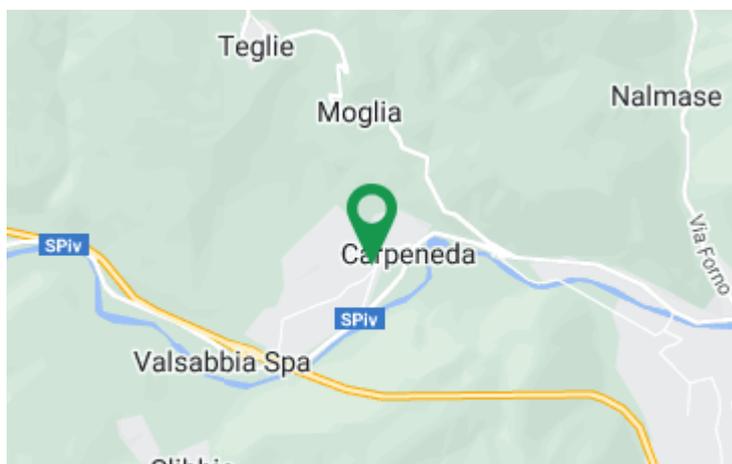
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

TERRATETTO DISPOSTO SU DUE LIVELLOCOSA SAPERE SULL'IMMOBILEL'immobile che vi proponiamo è un terratetto disposto su due livelli con ingresso indipendente.Varcata la porta di ingresso ci troviamo nell'ampia zona giorno con cucina separata abitabile.Accediamo alla zona notte tramite scala interna, abbiamo due camere di cui una matrimoniale, una singola ed infine il bagno, padronale, cieco con sanitari in ceramica e box doccia.L'immobile è stato parzialmente ristrutturato nei primi anni 2000.A completare la soluzione al piano terra la soluzione dispone di una cantina e una stalla di proprietà. UBICAZIONE E CONTESTOL'immobile proposto si trova in Degagna, tranquilla frazione collinare di Vobarno.A Vobarno troviamo anche la palestra comunale, e scuole da quella dell'infanzia fino a un istituto tecnico superiore.Il comune è ben collegato alle località limitrofe grazie alla tangenziale che permette in 15 minuti di raggiungere la località turistica di Salò. Sono inoltre presenti i trasporti pubblici che

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

