



Rif.: 60760461

€ 85.000

Rustico in vendita

Sabbio Chiese, Via S. Martino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 187 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

RUSTICO CON CORTE ESCLUSIVA COSA SAPERE

SULL'IMMOBILE L'immobile che proponiamo è un rustico cielo-terra, disposto su tre livelli con corte esclusiva. L'immobile necessita di una ristrutturazione totale, in quest'ottica sarà possibile ricavare due o più unità abitative. Accediamo all'immobile tramite una corte comune ad altre unità abitative, giunti all'interno della proprietà al piano terra abbiamo la corte esclusiva con una tettoia dove si possono parcheggiare le macchine e due ampie cantine. Tramite la scala esterna accediamo al piano primo, di circa 60 mq calpestabili, con l'accesso alla terrazza esclusiva di generose metrature mentre il piano secondo, di metrature identiche, è collegato tramite la scala esterne ed ha l'accesso ad un balcone di proprietà. A completare la soluzione, al terzo piano, l'immobile dispone di un'ampia soffitta. Considerate le dimensioni e la posizione, l'immobile si presta ottimamente come B&B o per essere divisa in più unità abitative. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile si trova nella zona centrale di Sabbio Chiese, comoda a tutti i servizi e in particolare in prossimità delle scuole. Il comune di Sabbio Chiese, di cir [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

