



Rif.: 61160310

**€ 150.000**

## Bilocale in vendita

Tignale, Vicolo Zan Zanone - Gardola

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 55 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 141.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 30.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

### BILOCALE AL PIANO TERRACOSA SAPERE

DELL'IMMOBILEL'immobile che vi proponiamo in vendita è un appartamento bilocale sito al piano terra di una casa risalente al 1800, completamente ristrutturato, sito in posizione centralissima a Gardola. Composto da luminosa zona giorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e bagno con doccia. La casa è stata suddivisa in tre appartamenti bilocali, e sono stati completamente ristrutturati nel 2021. È possibile acquistare l'intera casa in blocco.

Zweizimmerwohnung im Erdgeschoss eines vollständig renovierten Hauses aus dem Jahr 1800 in zentraler Lage in Gardola. Sie besteht aus einem hellen Wohnbereich mit Kochnishe, einem Schlafzimmer mit Doppelbett und einem Badezimmer mit Dusche. Das Haus wurde in drei Zweizimmerwohnungen aufgeteilt und 2021 komplett renoviert. Es besteht die Möglichkeit, das gesamte Haus als Ganzes zu erwerben.

Two-room apartment located on the ground floor of a house dating back to the 1800s, completely renovated. Located in a very central

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

