



Rif.: 60987332

€ 295.000

Casa indipendente in vendita
Gargnano, Via Musaga - Musaga

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

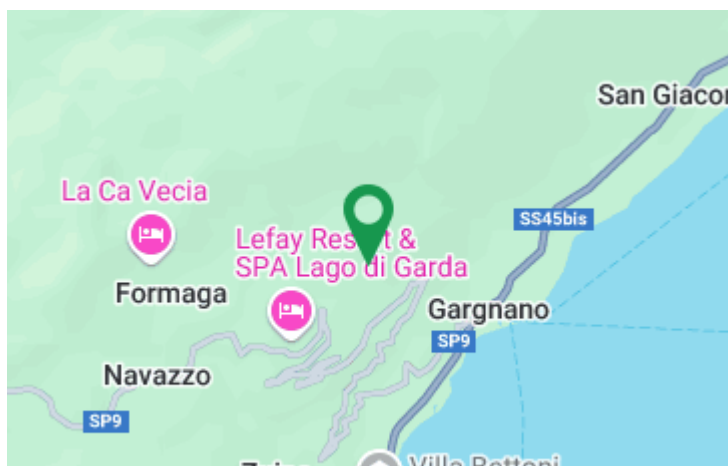
EP globale non rinnovabile: 190.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

CASA DI PAESE CON VISTA LAGO Casa indipendente situata nel pittoresco borgo di Musaga, a soli 15 minuti dal centro di Gargnano e dalle sponde del Lago di Garda. Con i suoi quattro livelli e tre ingressi separati, questa proprietà offre una flessibilità unica: ideale sia come investimento che come prima casa. Al piano rialzato, troverai una spaziosa zona giorno, una cucina separata, un bagno con doccia e un ampio terrazzo per goderti le serate estive. Il primo piano ospita due stanze adibite a studio e una camera da letto matrimoniale con vista lago, con la possibilità di trasformare lo spazio in due appartamenti distinti. Il secondo piano include un bilocale con zona giorno e angolo cottura, un balcone chiuso con vista lago, un bagno di servizio e un'altra camera da letto matrimoniale. Il piano terra offre un cortile interno, un ingresso secondario, due cantine (una con camino) e una lavanderia, perfetti per chi cerca spazio e comodità. Detached house, located in the

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

