



Rif.: 60922112

↓ € 650.000

€ 700.000 (-8%)

Villa singola in vendita

Gargnano, Via Angelo Feltrinelli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	11
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

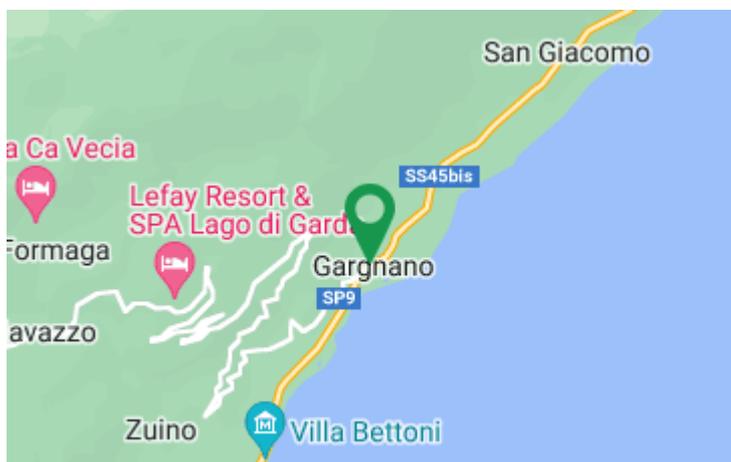
EP globale non rinnovabile: 140.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VILLA SINGOLA CON ULIVETO PRIVATO E VISTA LAGOL'immobile in vendita è una splendida villa singola, unica nel suo genere, situata a pochi passi dal centro di Gargnano, raggiungibile in 5 minuti a piedi tramite via del Torrione. La villa, con muri in pietra a vista, è circondata da un parco privato di circa 600 mq, attraversato da un ruscello naturale, e comprende un uliveto vista lago di circa 700 mq, creando un'atmosfera di pace e relax. La villa si sviluppa su tre livelli: Al piano terra vi sono due ampie cantine. Il piano primo, accessibile tramite una caratteristica scalinata in pietra esterna, ospita la zona giorno con angolo cottura openspace con camino, una stanza precedentemente usata come sala da pranzo con cucinotto, un bagno finestrato con vasca, un ampio ripostiglio e un'uscita sul giardino retrostante. Secondo piano vi è la zona notte con tre camere matrimoniali (due con vista lago), un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

