



Rif.: 60882653

€ 55.000

Casa indipendente in vendita

Magasa, Strada per Magasa

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

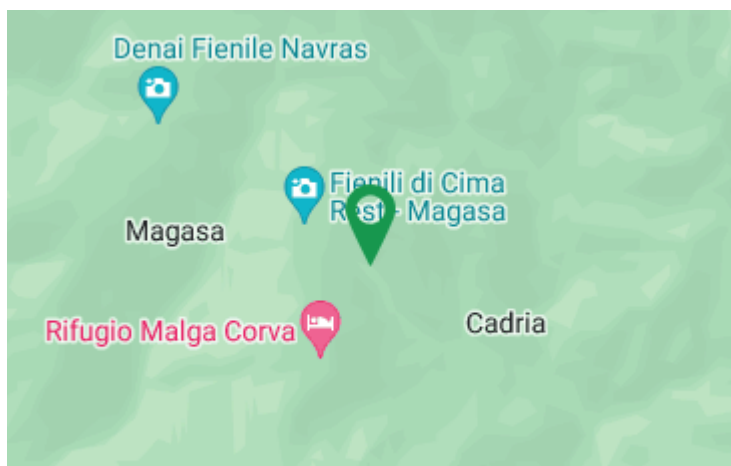
EP globale rinnovabile: 15.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

CASA CON GIARDINOCOSA SAPERE DELL'IMMOBILE La casa che vi proponiamo in vendita è una casa indipendente sita nel cuore del borgo di Magasa. La porzione abitativa si trova al piano terra, a farvi da ingresso vi è un ampio patio, ed internamente è composta da una cucina abitabile con camino, stanza utilizzabile come zona giorno o seconda camera, una camera da letto matrimoniale ed uno spazioso bagno finestrato con vasca. Tramite una scalinata esterna si giunge al balcone che fa da ingresso al solaio, il quale potrebbe essere adibito a monolocale mansardato. Sul retro dell'immobile vi è una porzione di terreno utilizzabile come orto. Il tetto è stato recentemente ristrutturato. È possibile raggiungere la casa con un'auto di piccole dimensioni oppure un motociclo, e parcheggiarla nel parcheggio pubblico sottostante. -Das Haus, das wir zum Verkauf anbieten, ist ein freistehendes Einfamilienhaus mit ca. 70 m² Nutzfläche. Es besteht aus einem Wohnzimmer mit Kamin, einem Esszimmer, einer Küche, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer mit Badewanne. Über eine Außentreppe gelangt man zum Dachboden, der als möglicherweise einlokaliges Mansardloft genutzt werden kann. Im hinteren Teil des Gebäudes befindet sich ein Grundstück, das als Garten genutzt werden kann. Das Dach wurde kürzlich neu strukturiert. Es ist möglich, das Haus mit einem kleinen Auto oder einem Motorrad zu erreichen und es auf dem öffentlichen Parkplatz darunter zu parken.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

