

TECNOCASA®
FRANCHISING NETWORK

Partita IVA: 04244820983

Via Don Primo Adami, 11 25084 Gargnano (BS) Email: bshll@tecnocasa.it - Tel.: 03651678096



### Rif.: 60825412

# € 610.000

### Casa indipendente in vendita

Gargnano, Via Don Primo Adami

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mg 220 ca.

Locali: 7

Sottotipologia: casa indipendente

Spese Annue: € 0 Bagni: 3













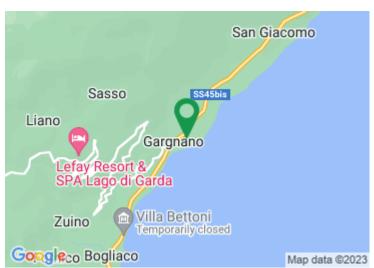
#### Classe energetica:

Prestazione energetica: 140 kW h/m² anno

#### PALAZZINA INDIPENDENTE IN CENTOCOSA SAPERE

DELL'IMMOBILE:La soluzione che proponiamo in vendita è un edificio storico, sito in posizione centralissima a Gargnano.L'immobile è disposto su tre livelli, al piano terra abbiamo un locale commerciale adibito ad ufficio, al piano primo e al piano secondo troviamo invece due appartamenti bilocali di generose metrature.Il locale ufficio è composto da un vano princiapale open space, archivio, ripostiglio e bagno finestrato, il tutto completamente ristrutturato. Al piano primo e secondo troviamo due appartamenti bilocali di generose metrature, composti da zona giorno e cucina separate, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato. Completa la soluzione un ripostiglio sito nel giro scala del palazzo. Soluzione ideale per molteplici Possibilità di acquistare l'intera palazzina.UBICAZIONE E CONTESTO:Gargnano, cittadina turistica in provincia di sulla sponda lombarda del Lago di Garda, è molto facile da raggiungere.Gargnano offre ai suoi visitatori un ambiente di quiete e di sport. Il calendario è ricco di , soprattutto nei mesi estivi. Gli amanti della non possono perdersi la celebre Centomiglia, la più famosa regata al mondo che si svol [...]

## Mappa



Scopri Punta qui il tuo smartphone

