



Rif.: 60816214

€ 130.000

Rustico in vendita

Gargnano, Via Musaga - Musaga

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 400.00 kW h/m² anno

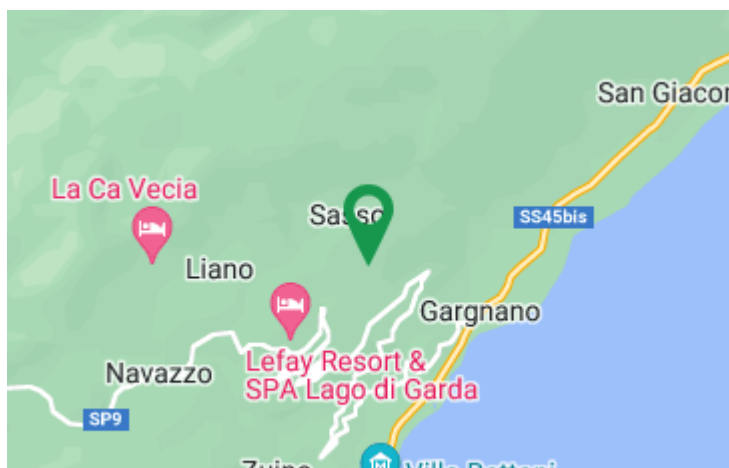
EP globale rinnovabile: 5.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

RUSTICOCOSA SAPERE DELL'IMMOBILE! L'immobile che vi proponiamo in vendita è un Rustico sito nell'incantevole frazione di Musaga di Gargnano. L'immobile si sviluppa su 3 piani: Al piano terra troviamo una grande cantina a volto, in pietra a vista. Al piano primo vi sono due stanze, fruibili come zona giorno e cucina, di cui una con ampio camino, ed un ripostiglio. Al piano secondo vi sono tre stanze, di cui una vista lago, utilizzabili come camere da letto, ed infine vi è un solaio. L'immobile dispone di due ingressi separati, rendendo possibile la separazione dell'immobile, creando due piccoli appartamenti. - Die Immobilie, die wir zum Verkauf anbieten, ist ein Rustico, das sich in dem charmanten Weiler Musaga di Gargnano befindet. Das Anwesen ist über 3 Etagen verteilt. Im Erdgeschoss befindet sich ein großer Gewölbekeller aus Naturstein. Im ersten Stock befinden sich zwei Räume, die als Wohnbereich und Küche genutzt werden können, einer davon mit einem großen Kamin, und ein Abstellraum. Im zweiten Stock gibt es drei Zimmer, eines davon mit Blick auf den See, die als ;)

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

